



Die Regionalwert AG

Bürgeraktiengesellschaft in der Region Freiburg

Vortrag an der MV des Agrarverbands e.V.

Referent: Christian Hiß Gründer und Vorstand
der Regionalwert AG Freiburg

Gliederung



- Die Idee und die Ziele
- Die Unternehmenstätigkeit und die Chancen
- Die Rechtsform und die Organe
- Die Wertschöpfungskette
- Die zweifache Rendite
- Dienstleistungen

Die Idee



- **Landwirtschaft durch „anderes“ Kapital neue Chancen geben**
- **Beteiligung von Bürgern an regionaler Landwirtschaft**
- **Kapital als Schlüsselfaktor zur Regionalisierung der Wertschöpfung**
- **In-Wertsetzung von sozial-ökologischen Leistungen der Landwirtschaft**

Die Ziele



- **Hof- und Betriebsnachfolge erleichtern – vor allem ausserfamiliär**
- **Aufbau der gesamten Wertschöpfungskette mit Kapital von Bürgern**
- **Aufbau einer ökonomischen, sozial-ökologisch nachhaltigen Wirtschaft**
- **Bewusstes Wirtschaften mit den Gemeingütern –Luft, Wasser, Boden**
- **Bürgern Gestaltungseinfluss auf ihre Region geben**

Die Unternehmenstätigkeit



- Erwerb und Verpachtung von landwirtschaftlichen Betrieben
- Finanzierung von landwirtschaftlichen Betrieben
 - » Alternative zu Fremdkapital
- Finanzielle Beteiligungen an Unternehmen der Regionalwirtschaft
- *RWAG betreibt selbst keine Betriebe*

Die Chancen



- **Ausserfamiliäre Betriebsnachfolge und Existenzgründung**
- **Alternative Finanzierungsmöglichkeiten – Bürger gehen ins Risiko**
- **Qualität gilt als „Zins“ auf Kapital**
- **Wertschöpfungsausgleich durch Streuung der Beteiligungen**
- **Kapitalanleger können in nachhaltige und regionale Projekte investieren**

Die Rechtsform



- **Aktiengesellschaft als Instrument der Bürgerbeteiligung**

Vorteile

- Klare Struktur und Kompetenzverteilung
- Beliebig ausbaubar
- Einfache Beteiligung durch die Aktie
- Geld ist nicht „verschenkt“, es wird zur Verfügung gestellt
- Offensive Unternehmensform - Aktionäre erwarten „etwas“

Nachteile

- Aufwendige Unternehmensführung
- Hohe Gründungskosten

Die Organe



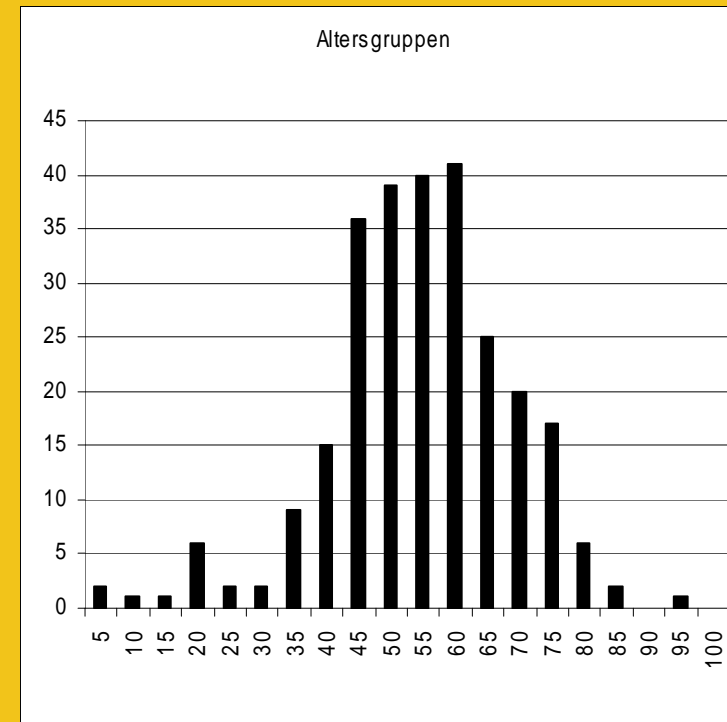
- **Hauptversammlung der Aktionäre**
 - einmal in den ersten 8 Monaten des Jahres
- **Aufsichtsrat – Kontrollorgan**
 - wird alle 5 Jahre durch die Aktionärsversammlung gewählt
- **Vorstand - Unternehmensleitung**
 - wird auf 5 Jahre durch den Aufsichtsrat benannt

Die Aktionärsstruktur



Wohnort der Aktionäre/Zeichner

Baden-Württemberg	316	85%
Deutschland sonst	32	12%
Ausland	8	3%
	<hr/>	
	360	
	<hr/>	
Postleitzahl 79...	256	75%
Bereich Freiburg	207	60%
Bereich Emmendingen	34	11%



Der Aufsichtsrat



- Herr Fernow - Vorsitzender – Rechtsanwalt
- Herr Bannasch – Rechtsanwalt
- Herr Dr. Beckmann - Biologe
- Herr Schill – Stellvertreter – Landwirt – BLHV
- Frau Dr. Pretzell – LRA – PLENUM Geschäftsstelle
- Herr Kiechle – BM a.D. Eichstetten

Vorstand



- **Finanzvorstand**
Volker Schwarz – Stuttgart
Bankkaufmann und Betriebswirt
- **Geschäftsführender Vorstand**
Christian Hiß – Eichstetten
Gärtnermeister

Die Kapitalbeschaffung



über öffentliche Kapitalerhöhungen

derzeit:

- 2793 Aktien a´ 500 €
- Grundkapital: 1,4 Mio. Euro
- 360 Aktionäre

nächste Kapitalerhöhung:

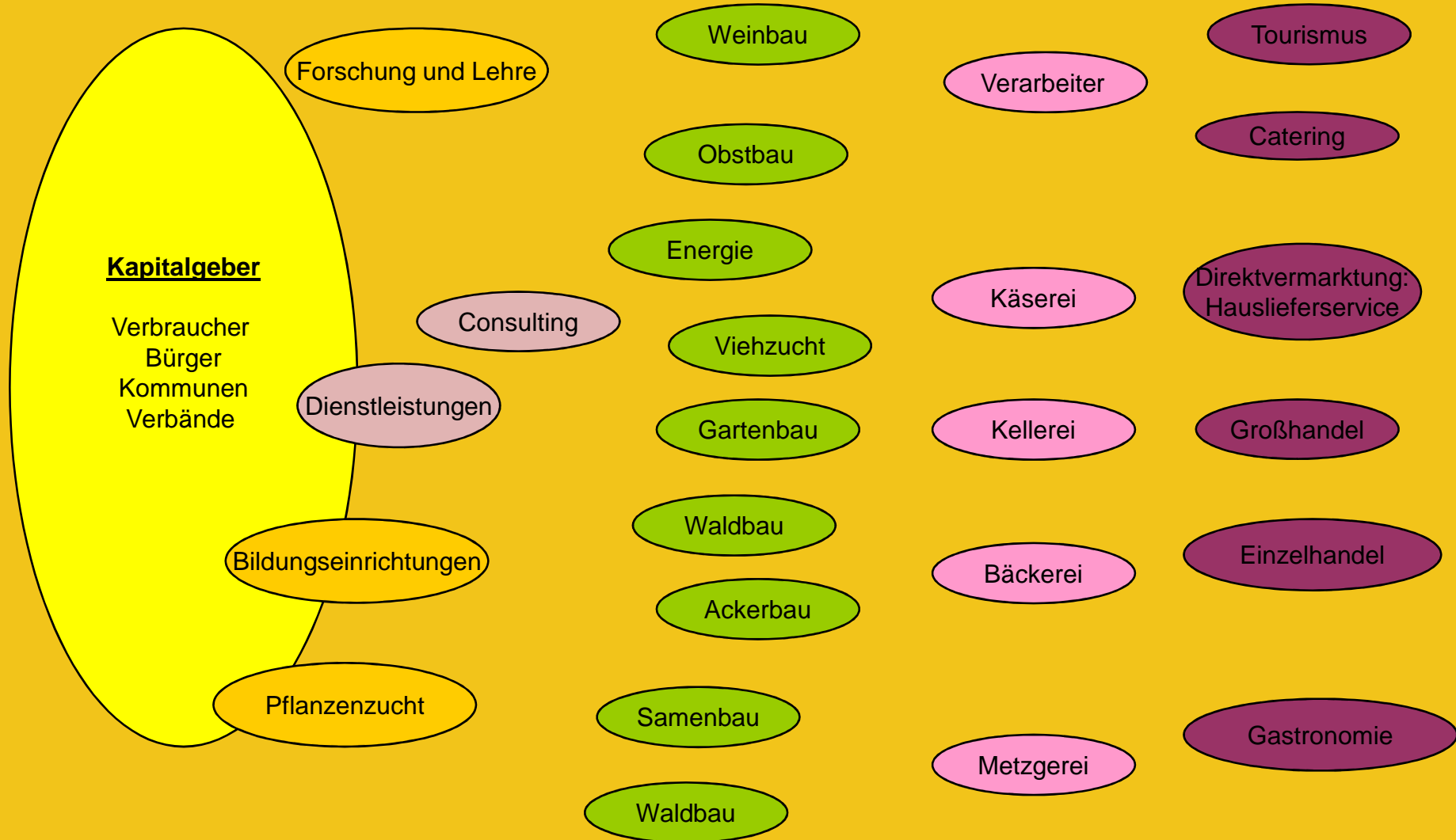
- ab Februar 2010 bis Mai 2010
- 1396 neue Aktien
- 698.000 € neues Kapital

Die Partnerbetriebe 2010



- **Gärtnerei Querbeet**
- **Milchviehstall mit Käserei**
- **Biomarkt Rieselfeld**
- **Biogroßhandel Bodan**
- **Obstbau Siegel**
- **Bio-Catering Mocellin**
- **Regionalwert Lieferservice GmbH**

Ziel - Wertschöpfungskette



Markenpolitik



- **Regionalwert-Marke wird entwickelt**
- **CI für alle Stufen**
- **Hohe Identität über alle Stufen bis zum Verbrauch**
- **Hohe Verbindlichkeit durch Kapitalbeteiligung**
- **Qualitätssicherung durch die RWAG**

Die zweifache Rendite



- **RWAG will zweifach nachhaltig wirtschaften**
 - finanziell und sozial-ökologisch

- **Finanzielle Erträge**
 - aus Pachtleistungen
 - aus Erträgen von Beteiligungen
 - aus Dienstleistungen

- **Sozial-ökologische Erträge**
 - aus Pachtleistungen
 - aus Beteiligungen

Die Indikatoren



- **Sozial-ökologische Indikatoren zur Erfassung der Nachhaltigkeit**
 - Beschäftigungsstruktur
 - Entlohnung
 - Mitarbeiterfluktuation
 - Qualität der Arbeitsplätze
 - Bodenfruchtbarkeit (Landwirtschaft)
 - Ressourcenverbrauch
 - Biodiversität
 - Anwendung der EG – Bio Verordnung
 - Wertschöpfungsverteilung
 - Wertschöpfung in der Region
 - Engagement in der Region
 - Dialog in der Wertschöpfungskette

Die Gesamtrechnung



- **Geschäftsergebnis der Regionalwert AG besteht aus zwei Teilen:**
 - dem betriebswirtschaftlichen
 - dem sozial-ökologischen

Gewinn oder Verlust

Dienstleistungen



- **Beratung zur**
 - **Hofnachfolge- und Betriebsübergabe**
 - **Existenzgründung**
 - **Finanzierungen**
 - **Netzwerkbildung – RWAG in anderen Regionen**
 - **Sozial-ökologische Berichterstattung**
 - **Sozial-ökologische Betriebsentwicklung**

Kontakt Daten



Regionalwert AG

Bürgeraktiengesellschaft in der Region Freiburg

Hauptstrasse 140

79356 Eichstetten

Tel: 07663/942401

www.regionalwert-ag.de

Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!!!